**Р О С С И Й С К А Я Ф Е Д Е Р А Ц И Я**

# ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«Куйта»**

**третий созыв**

Р Е Ш Е Н И Е

От 22.08.2016 года № 3/81-дмо с. Идеал

Об утверждении муниципальной

Программыкомплексного развития

систем коммунальной инфраструктуры

муниципального образования «Куйта»

на 2016 – 2025 гг..и на период до 2032 г**.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Куйта», Дума МО «Куйта»

РЕШИЛА:

1. Утвердить муниципальную программу комплексного развития

систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Куйта» на 2016 – 2025 гг.. и на период до 2032 г**.**

(далее - Программа) (Приложение 1).

2. Предусматривать ежегодно средства в объемах, предусмотренных в Программе, в проектах бюджета муниципального образования «Куйта»на очередной финансовый год для реализации мероприятий Программы.

3.Опубликовать настоящее Решение Думы в информационном печатном издании муниципального образования «Куйта» «Идеальский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования «Куйта» информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава МО «Куйта» Н.Н. Григорьева

Приложение №1

к Решению Думы

От 22.08.2016 №3/81-дмо

**Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Муниципального Образования «Куйта» Аларского района Иркутской области на 2016 – 2025 гг.. и на период до 2032 г.**

Идеал 2016

**С О Д Е Р Ж А Н И Е**

Введение 4

1. [ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ](#page7) [6](#page7)

2. [ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ](#page8)

[КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ](#page8) [9](#page8)

[2.1. Теплоснабжение](#page8) [9](#page8)

2.2. Водоснабжение 9

[2.3. Водоотведение](#page9) [10](#page9)

[2.4. Электроснабжение](#page9) 10

[2.5. Газоснабжение](#page11) [11](#page11)

[2.6. Сбор и утилизация твёрдых бытовых отходов](#page11) [1](#page11)1

3. [ПЛАН РАЗВИТИЯ ПОСЕЛЕНИЯ](#page12) [12](#page12)

[3.1. Общая характеристика поселения](#page12) [12](#page12)

[3.2. Территория и климат](#page12) [1](#page12)3

[3.3. Население](#page13) 14

[3.4. Жилой фонд](#page13) [15](#page13)

[3.5. Социальная инфраструктура](#page15) [16](#page15)

[3.6. Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы](#page17) 18

4. [ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ](#page19) 20

5. [АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ И ПЛАНОВЫХ РАСХОДОВ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ](#page32) [ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ](#page32)…………………………………………….......……………

....33

6. [ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ](#page39) 40

………………...40

1. [Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы](#page39)
2. [Обоснование целевых показателей комплексного развития систем коммунальной](#page39) [инфраструктуры](#page39)

……………………………………………………………………………...40

1. [Подробная характеристика существующего состояния систем коммунальной](#page40) [инфраструктуры и проблем в их функционировании](#page40)

………………..…………………...[41](#page39)

[6.3.1. Теплоснабжение](#page40) [41](#page40)

[6.3.2. Водоснабжение](#page41) [42](#page41)

6.3.3. Водоотведение 43

6.3.4. Электроснабжение 43

6.3.5 Сбор и утилизация твёрдых бытовых отходов 44

[6.4. Мероприятия в области энерго- и ресурсосбережения](#page44) 45

2

1. [Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы](#page47) [коммунальной](#page47) [инфраструктуры](#page47) …………………………………………………...47
2. [Перечень инвестиционных проектов, направленных на развитие систем](#page48) [коммунальной инфраструктуры](#page48) ..………………………………………………….48
3. [Предложения по определению источников финансирования и срокам реализации](#page48) [инвестиционных проектов, направленных на развитие систем коммунальной](#page48) [инфраструктуры](#page48) ………………………………………………………………………...49
4. [Оценка совокупного платежа граждан за коммунальные](#page49) [услуги……………………………………………………………………………………](#page49)49
5. [Прогнозируемые бюджетные расходы на оказание мер социальной поддержки](#page51) [населения по оплате коммунальных услуг](#page51) …………………………...[51](#page51)

3

**ВВЕДЕНИЕ**

**Общая характеристика и состав Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры**

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры с. Идеал Аларского района Иркутской области (далее – Программа) представляет собой документ, который отражает существующее состояние систем коммунальной инфраструктуры, запланированные мероприятия по их развитию и объёмы инвестиций, необходимых для данного развития. Расчётный период реализации Программы - 2016-2032 гг.

Программа разработана в соответствии с требованиями действующего законодательства, утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации № 502 от 14 июня 2013 г. В соответствии с положениями генерального плана развития поселения и другими нормативно-правовыми документами.

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Куйта» Аларского района Иркутской области является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Куйта» является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций, обслуживающих системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Куйта».

Основными направлениями Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Куйта"

являются:

1.Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.

2.Взаимосвязанное перспективное планирование развития коммунальных систем.

3.Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации.

4.Повышение надежности систем и качества предоставления коммунальных услуг.

4

5.Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры.

6.Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

7.Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Куйта»

базируются на следующих принципах: системность – рассмотрение Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования как единой системы с учетом взаимного влияния разделов и мероприятий Программы друг на друга; комплексность – формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми программами (федеральными, региональными, муниципальными).

5

**1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем |
| коммунальной инфраструктуры Муниципального  Образования «Куйта» Аларского района  Иркутской области (далее – Программа). |
| Основание для разработки Программы | 1. Приказ Министерства регионального развития  Российской Федерации от 06.05.2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;  2. Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»  3. Пункт 4 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЭ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".  4. Пункты 5, 7 части 2 статьи 5 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса”  5. Федеральный закон от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ "Об охране окружающей среды".  Генеральный план муниципального образования "Куйта", утвержденный решением Думы муниципального образования "Куйта" от 05.11.2013 № 3/7 - дмо. |
| Заказчик Программы | Администрация Муниципального Образования  «Куйта» |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация Муниципального Образования«Куйта» |
| Соисполнители Программы | Администрация Муниципального Образования«Куйта  6 |
| Цели Программы | 1. Обеспечение развития коммунальных систем и  объектов в соответствии с потребностями жилищного  строительства;  2. Повышение качества производимых для  потребителей коммунальных услуг;  3. Улучшение экологической ситуации;  4. Оптимизация бюджетных расходов, связанных  с предоставлением населению и организациям  коммунального комплекса субсидий, инвестиций и иной финансовой поддержки. |
| Задачи Программы | 1. Определение основных направлений и целевых  показателей развития систем коммунальной  инфраструктуры поселения;  2. Определение основных мероприятий по  строительству, реконструкции и модернизации  объектов коммунальной инфраструктуры поселения;  3. Определение объёма финансовых вложений,  необходимого для реализации мероприятий по  строительству, реконструкции и модернизации  объектов коммунальной инфраструктуры поселения. |
| Целевые показатели Программы | 1.Увеличение объёма реализации коммунальных  ресурсов;  2. Увеличение числа потребителей коммунальных услуг;  3. Увеличение протяжённости сетей ресурсоснабжения;  4. Ликвидация ветхих участков сетей ресурсоснабжения |
| Сроки и этапы реализации Программы | Период реализации Программы: 2016-2032 год. |

7

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1 этап: 2016 - 2020 годы, |
|  | 2 этап: 2020 – 2032 годы. |
|  |  |
| Объёмы требуемых капитальных  вложений | Объем финансирования на реализацию Программы |
| составляет 58750 тыс. руб. |
|  | Из них на реализацию мероприятий для систем: |
|  | - теплоснабжения – 14000 тыс. руб., |
|  | - холодного водоснабжения – 40300 тыс. руб., |
|  | - водоотведения – 500 тыс. руб., |
|  | - электроснабжения – 3800 тыс. руб., |
|  | - сбора и утилизации ТБО – 150 тыс. руб |
|  |  |
| Ожидаемые результаты реализации | Предполагается, что по завершении реализации |
| Программы | Программы все целевые показатели Программы будут |
|  | достигнуты. Во всех системах коммунальной |
|  | инфраструктуры будут устранены проблемы, |
|  | существующие в настоящее время в их |
|  | функционировании, и будет оптимизирована работа |
|  | данных систем. В поселении будет обеспечиваться |
|  | энерго- и ресурсосбережение. |
|  |  |

8

**2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ**

**КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

* + данном разделе приводится краткая характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры поселения – систем тепло- и водоснабжения, систем водоотведения, электро- и газоснабжения, сбора и утилизации твёрдых бытовых отходов. Подробная характеристика существующего состояния данных систем и проблемы в их функционировании представлены ниже в разделе 6.3. Программы.

1. **Теплоснабжение**
   * настоящее время в МО «Куйта» теплоснабжение осуществляется децентрализованным способом. Децентрализованное теплоснабжение представлено в неблагоустроенных жилых домах - отопление в них печное, а также электрическое.

Учреждения муниципального образования отапливаются посредством электрических приборов.

1. **Водоснабжение. Холодное водоснабжение.**

В настоящее время в поселении холодноеводоснабжение (далее также – ХВС) осуществляется децентрализованным способом. Децентрализованное ХВС представлено в индивидуальных жилых домах – водоснабжение жителей данных домов осуществляется водой из частных колодцев, из 4 муниципальных водокачек (с установленными пожарными резервуарами), вода в которых не соответствует санитарно-эпидемиологическим нормам.

Централизованных систем ХВС в поселении нет.

Основной проблемой водоснабжения МО «Куйта» является несоответствие качества воды санитарно-эпидемиологическим нормам. Вода, поднимаемая из муниципальных скважин нецентрализованного холодного водоснабжения, не отвечает требованиям, установленным для питьевой воды. Скважины нуждаются в ремонте и обновлении насосного оборудования.

Другой проблемой в данной системе водоснабжения является необходимость проведения технического диагностирования скважин и выполнения мероприятий по их укреплению. Во всех системах холодного водоснабжения наблюдается полное отсутствие приборов автоматического контроля и регулирования оборудования.

9

**Горячее водоснабжение.** В МО«Куйта»в настоящее время горячееводоснабжение (далее также – ГВС) осуществляется децентрализованным способом. Децентрализованным способом ГВС осуществляется в индивидуальных жилых домах путём нагрева воды в индивидуальных электроустановках или на печах.

1. **Водоотведение**

На территории МО «Куйта» практически отсутствуют неблагоприятные факторы по инженерно-строительным условиям. Основные мероприятия инженерной подготовки направлены на улучшение обстановки на территориях с нарушенной организацией отвода поверхностных вод.

В целях создания благоприятных условий необходимо выполнение следующих мероприятий по инженерной подготовке территории:

- организация отвода поверхностных вод.

* + - настоящее время проблема данной области заключается в отсутствии

системы сбора и очистки сточных вод.

1. **Электроснабжение**

Электроснабжение потребителей МО «Куйта» осуществляется от Иркутской энергосистемы от ПС35/10кВ «Уткоферма», ПС35/10кВ «Аларь» и ПС35/10кВ «Зоны», находящихся в собственности филиала ОАО «ИЭСК» «Центральные электрические сети».

Таблица 1. Основные данные по существующим подстанциям.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование ПС | Система напряжений, кВ | Количество и установленная мощность  трансформаторов, МВА | Нагрузка ПС по контрольному замеру, МВт | | |
| Всего по ПС | На шинах 6-10кВ | На шинах 6-10кВ для нужд МО «Зоны» |
| 1 | Уткоферма | 35/10 | 2х6,3 | 1,6 | 1,6 | 0,24 |
| 2 | Зоны | 35/10 | 2х6,3 | 3,19 | 3,19 | 0,15 |
| 3 | Аларь | 35/10 | 2х4,0 | 4,08 | 4,08 | 1,39 |
|  | Итого |  |  |  |  | 1,78 |

Согласно контрольным замерам за декабрь 2011г. совмещенный максимум электрических нагрузок МО «Куйта» на шинах 6-10кВ центров питания составил 1,78МВт.

Из таблицы 17 видно, что подстанции имеют загрузку, удовлетворяющую условиям аварийного режима.

10

От тяговой ПС «Забитуй» по ВЛ35кВ получает питание ПС «Уткоферма» 35/10кВ. Кроме того, ПС «Уткоферма» связана по ВЛ35кВ с ПС «Кутулик-35» и с ПС «Зоны» 35/10кВ. ПС «Зоны» запитана по ВЛ35кВ от ПС «Иваническая» 110/35/10кВ, ПС «Аларь» 35/10кВ - по ВЛ35кВ «В.Булай - Аларь».

Электрические сети 10-35кВ выполнены воздушными линиями.

Территориальное расположение ПС приведено на «Карте планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры c. Идеал, д. Аршан, д. Заречное, с. Куйта, д. Хигинская, с. Малолучинск. Инженерная подготовка территории. М 1:5 000» и «Карта планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры. Инженерная подготовка территории. М 1:25 000».

*Надежность электроснабжения*

Схема построения электроснабжающих сетей 35кВ, питающих и распределительных сетей 6-10кВ соответствует в целом требованиям ПУЭ и РД.34.20.185-94 по надежности электроснабжения.

1. **Газоснабжение**
   * настоящее время в МО «Куйта» централизованное газоснабжение отсутствует. Однако 60% местного населения всё же пользуется газом. Бытовые газовые баллоны периодически подвозятся автотранспортом.
2. **Сбор и утилизация твёрдых бытовых отходов**

В МО «Куйта» имеются 3 несанкционированных свалки: в с. Идеал, д. Заречное, с. Куйта. Также имеется два необорудованных скотомогильника близ с. Идеал и д. Заречное.

Существующие свалки не отвечают требованиям СанПиН 2.1.7.1038 и СанПиН 2.1.7.1322-03.

* + настоящее время в МО «Куйта» существуют следующие проблемы по организации сбора и утилизации ТБО:
    - Отсутствуют полигоны ТБО, отвечающий требованиям законодательства;
    - Отсутствует организация, уполномоченная на сбор и вывоз ТБО от объектов социально-культурного назначения и домов частного жилого сектора.
    - Существуют стихийные свалки, образуемые местными жителями. В ближайшей перспективе рекомендуется ликвидировать данные свалки и организовать централизованный сбор мусора от домов частного жилого сектора.

11

**3. ПЛАН РАЗВИТИЯ ПОСЕЛЕНИЯ**

1. **Общая характеристика поселения**

Муниципальное образование «Куйта» образовано 01.01.2006 года в рамках границ Куйтинской сельской администрации.

Границы муниципального образования определяются по следующим ориентирам:

Северная и западная границы граничат с СХПК «Страна Советов», с юга с муниципальным образованием «Аларь», восточная часть граничит с Черемховским районом, на северо-восток граничит с муниципальным образованием «Забитуй».

Административный центр с. Идеал расположен в 33 км от районного центра п.Кутулик , 240 км от окружного центра п. Усть-Орда, в 170 км от областного центра г. Иркутск и 50 км до ближайшего города Черемхово. В состав территории муниципального образования входит шесть населенных пунктов: с. Идеал, с.Куйта, д.Заречное, д.Малолучинск, д.Хигинская, д.Аршан.

## 3.. Краткая историческая справка по формированию территории

В настоящее время территорияМО «Куйта» включает земли 6 населённых пунктов: с. Идеал, д. Аршан, д. Заречное, с. Куйта, д. Хигинская, с. Малолучинск.

Куйтинский булучный Совет (впоследствии Куйтинский сельский Совет) был образован в 1922 году при образовании Аларского района и Аларского облисполкома.

До 1940 года в состав Куйтинского булучного Совета входили следующие населенные пункты: деревня «Верхний путь», Багандай, Шаманаево, Большой Лучинск, Идеал, Крыловский Кордон, Слава, Аршан, Хигинск, Кусовск, Заречный, Малолучинск, Нарены, Куйта, Омулевская, Лужки.

В 1940 году деревня Крыловск была передана в ведение Зонского сельского совета. В 1949 году при организации Забитуйского поселкового совета от Куйтинского булучного Совета отошли населенные пункты Лужки и Омулевская.

В 1967 году при объединении Готольского сельского Совета с Аларским сельским Советом от Куйтинского сельского Совета отошли в Аларский сельский Совет населенные пункты Заречный, Малолучинск, Хигинск.

Населенные пункты «Верхний путь» (Зимовье), Багандай, Кордон были ликвидированы в 1951 году из-за выезда жителей. Деревня Шаманаево в 1951 году была передана в ведение Черемховского района.

В 1961 году по решению исполнительного комитета Аларского районного Совета депутатов трудящихся населенный пункт Нарены был передан в Забитуйский поселковый Совет.

В 1967 году при организации совхоза «Идеал» населенные пункты Малолучинск, Заречное, Хигинск отошли из Аларского сельского Совета в ведение Куйтинского сельского Совета депутатов трудящихся.

На 01.01.1970 года на территории Куйтинского сельского Совета депутатов трудящихся находилось 329 хозяйств с населением 1442, а на 01.01.1978 года – 313 хозяйств с населением 1296 человек. Сокращение населения и хозяйств связано с ликвидацией населенных пунктов Кусовск, Слава.

01.01.2006 года Куйтинский Сельский Совет переименован в МО «Куйта».

12

**3.2.** **Территория и климат**

Сельское поселение «Куйта» входит в состав муниципального образования «Аларский район», центром которого является п. Кутулик. В состав Аларского района помимо сельского поселения «Куйта» входят 16 сельских поселений, а также межселенные территории. Проектными решениями генплана не предлагается изменение границ поселения.

Центр поселения д. Идеал.

Общая площадь муниципального образования «Куйта» – 22877,9 га. Аларский район расположен на [Иркутско-Черемховской](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D1%80%D0%BA%D1%83%D1%82%D1%81%D0%BA%D0%BE-%D0%A7%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BC%D1%85%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D0%B0)

[равнине](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%98%D1%80%D0%BA%D1%83%D1%82%D1%81%D0%BA%D0%BE-%D0%A7%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%BC%D1%85%D0%BE%D0%B2%D1%81%D0%BA%D0%B0%D1%8F_%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BD%D0%B8%D0%BD%D0%B0) Предсаянского краевого прогиба. Здесь преобладают холмисто-увалистые формы [рельефа.](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%A0%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%B5%D1%84_(%D1%82%D0%BE%D0%BF%D0%BE%D0%B3%D1%80%D0%B0%D1%84%D0%B8%D1%8F)) Территория района относится к [лесостепной зоне](https://ru.wikipedia.org/wiki/%D0%9B%D0%B5%D1%81%D0%BE%D1%81%D1%82%D0%B5%D0%BF%D1%8C).

## Климатические условия

Климат рассматриваемой территории резко континентальный, характерна большая амплитуда колебания температур, малое количество осадков, высокий коэффициент солнечной радиации. Характер распределения осадков определяется циклонической деятельностью и орографическими особенностями региона.

Своеобразие климата определяется расположением данной территории в центре материка, значительной приподнятостью над уровнем моря 490 – 570 м и сложностью орографии.

В пределах Иркутско-Черемховской равнины годовое количество осадков невелико (от 300 до 400 мм). Из них осадки зимнего периода составляют 100 – 150 мм. Данная территория относится к району с недостаточным увлажнением.

Зима - умеренно-суровая, малоснежная, а лето умеренно теплое. Период с отрицательными температурами продолжается семь месяцев с октября по апрель. Средняя температура января ниже -30 ºС.

Высота снежного покрова варьируется от 50 до 100 см. Дата образования устойчивого снежного покрова с 31 октября по 10 ноября, а полное разрушение снежного покрова происходит к 10 апреля.

13

## 3.3. Население

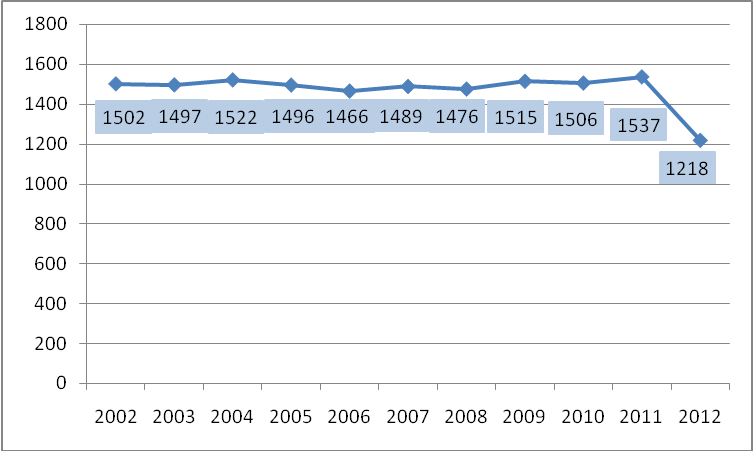


Рисунок 1. Динамика численности населения МО «Куйта», человек на начало года.

За последние 10 лет население МО «Куйта» уменьшилось на 284 человека и составило 1218 человек. По численности населения занимает 5 место из 17 поселений Аларского района (Рисунок 1).

Таким образом, численность населения муниципального образования за анализируемый период снизилась на 23%.

Схемой территориального планирования Аларского муниципального района прогнозная численность населения представлена по муниципальным образованиям без разбивки по населенным пунктам. В связи с этим распределение численности населения по населенным пунктам на расчетный срок выполнено относительно существующей численности населения за 2012 г.

Таблица 2. Численность населения сельского поселения «Куйта», человек на начало года.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | 2012г | 2022г | 2032г |
| 1 | с. Идеал | 491 | 495 | 498 |
| 2 | д. Аршан | 83 | 85 | 86 |
| 3 | д. Заречное | 236 | 238 | 240 |
| 4 | с. Куйта | 232 | 234 | 235 |
| 5 | д. Малолучинск | 123 | 125 | 127 |
| 6 | д. Хигинская | 53 | 54 | 55 |
|  | Итого | 1218 | 1535 | 1535 |

Таким образом, планируемое изменение численности населения сельского поселения к концу 2032г – увеличение на 2% относительно 2012г.

В условиях миграционного оттока и сохранения естественной убыли населения, даже в условиях развития экономической базы. численность жителей МО «Куйта» на I очередь Генерального плана (2022г) несколько увеличится и составит 1,231 тыс. чел. На расчетный срок ожидается дальнейший рост численности занятых в экономике, минимизация естественной убыли населения и смена механического оттока жителей на миграционный приток населения, что приведет к увеличению численности населения на 2032г до 1,241 тыс. чел.

14

1. **Жилой фонд**

Согласно предоставленным данным, на 01.01.2012г жилищный фонд МО состоит из индивидуальной и многоквартирной жилой застройки и составляет 23,847 тыс. кв. м. общей площади.

На частный жилой фонд приходится 23,847 тыс. м² общей площади (100%). Средняя обеспеченность одного жителя общей площадью жилья в поселении составляет 19,5 м², что ниже, чем в среднем по Иркутской области 18,5 м²/чел.

Жилищный фонд сельского поселения «Куйта» представлен деревянными жилыми домами (см. таблицу 2). На бревенчатые, брусчатые приходится 100%. Капитальных домов нет.

Общая площадь ветхого и аварийного жилищного фонда составляет 0,619 м² или 2,6%.

Средняя этажность жилой застройки - 1 этаж. На жилищный фонд одноэтажной застройки приходится 100% общей площади жилья.

Таблица 3. Распределение жилищного фонда МО «Куйта» по этажности и материалу стен по состоянию на 01.01.2012г (тыс. м² общей площади квартир).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Планировочные районы | 1-квартирные | | | 2-квартирные | | | итого | | Всего, тыс. м2 |
| капитальные, домов | деревянные, домов | итого | капитальные, домов | деревянные, домов | итого | капитальные | деревянные и прочие |
| с. Идеал | - | 133 | 133 | - | 39 | 39 | - | 172 | 10,729 |
| д. Аршан | - | 20 | 20 | - | 5 | 5 | - | 25 | 1,516 |
| д. Заречное | - | 60 | 60 | - | 9 | 9 | - | 69 | 3,653 |
| с. Куйта | - | 72 | 72 | - | 14 | 14 | - | 86 | 5,194 |
| д. Малолучинск | - | 31 | 31 | - | 3 | 3 | - | 34 | 1,579 |
| д. Хигинская |  | 22 | 22 | - | 1 | 1 |  | 23 | 1,176 |
| Всего | - | 338 | 388 | - | 71 | 71 | - | 409 | 23,847 |
| % | - | 82,6 | 82,6 | - | 17,4 | 17,4 | - | 100 | 100 |

Для увеличения объемов строительства жилья необходима активизация работы по привлечению населения к участию в областной программе «Молодым семьям - доступное жилье на 2005-2019 годы», в рамках которой предусмотрено оказание государственной поддержи молодым специалистам, молодым семьям в решении жилищной проблемы, а также ввод в эксплуатацию имеющегося жилищного фонда.

Жилищный фонд поселения отличается низким уровнем благоустройства. По предоставленным данным, обеспеченность жилищного фонда основными видами инженерного оборудования составляет:

водопроводом – 0%

канализацией – 0%

15

центральным отоплением – 0%

горячим водоснабжением – 0%

газоснабжением – 50%

напольными электроплитами – 50%

ваннами и душевыми – 0%

телефонами – 0%

мусоропроводами – 0%

В среднем, по муниципальным образованиям области уровень благоустройства крайне низкий.

**3.5.** **Социальная инфраструктура**

Для оценки уровня развития сети объектов культурно-бытового обслуживания представляется возможным воспользоваться рекомендательными нормативами СниП 2.07.01-2011\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», а также Социальными нормативами и нормами, одобренными распоряжением Правительства РФ от 3 июня 1996 г. № 1063-р и рекомендованными Главгосэкспертизой. Однако следует учитывать, что разрабатывались они еще на методической основе плановой экономики и практически не были реализованы даже в тот период.

**Школы и внешкольные учреждения**

На 01.01.2012г. в муниципальном образовании «Куйта» действует 4 муниципальных общеобразовательных учреждения: МБОУ СОШ с. Идеал (проектная вместимость 145 учащихся), НОШ в с. Куйта (проектная вместимость 25 учащихся), НОШ в д. Малолучинск (проектная вместимость 20 учащихся), НОШ д. Заречное (проектная вместимость 25 учащихся)

**Дошкольные образовательные учреждения**

На территории МО «Куйта» находится 3 учреждения дополнительного детского дошкольного образования.

Проектная вместимость каждого 35-40 человек. В населенных пунктах ведется кружковая работа при школе и клубе.

16

**Предприятия торговли и общественного питания**

Торговая сеть представлена 6 магазинами (2 в с. Куйта, 2 в с. Идеал, 2 в д. Заречное). Общая торговая площадь составляет 150 м². Предприятия общественного питания на территории сельского поселения отсутствуют.

**Учреждения здравоохранения**

Учреждения здравоохранения муниципального образования «Куйта» представлены 3 фельдшерско-акушерскими пунктами в с. Куйта, с. Идеал, д. Заречное.

Молочная кухня и раздаточные пункты отсутствуют.

**Предприятия коммунально-бытового обслуживания**

Предприятия непосредственного бытового обслуживания на территории поселения представлены 4 водокачками.

Бань и гостиниц на территории поселения нет.

Соответственно уровень обеспеченности поселения данными услугами находится на крайне низком уровне.

**Учреждения культуры и искусства**

**Культурная политика**

В муниципальном образовании направлена на сохранение и развитие творческого потенциала граждан, снабжение новейшими технологиями в сфере культуры, профессиональную подготовку, повышение квалификации, обучение работников культуры. Особое внимание уделяется изучению и внедрению инновационных программ в сфере культуры.

На территории муниципального образования действует три дома культуры: Идеальский СДК, Куйтинский СДК, Зареченский ДК.

Учреждения культуры занимают активную позицию в формировании историко-культурной самобытности народа, проживающего на территории муниципального образования и развитии духовной сферы. Заметно вырос творческий потенциал коллективов. Коллективы стали активнее принимать участие в районных и окружных мероприятиях и достигать успехов.

Сеть культурных учреждений муниципального образования представлена учреждением клубного типа и библиотекой.

На территории муниципального образования действует два коллектива художественной самодеятельности: ансамбль «Реченька» д. Заречное и танцевальная группа «Баяр» с. Куйта.

Также на территории муниципального образования действует краеведческий музей в с. Куйта, который посетили такие люди как Г. А. Солуянова, потомки Хабаева М. П.

- необходимо качественное укрепление материально-технической базы учреждений культуры.

- строительство Идеальского СДК

17

**Физкультурно-спортивные сооружения**

В данный момент на территории муниципального образования все спортивные мероприятия проходят на базе МБОУ СОШ с. Идеал, где имеется спортзал общей площадью 80 кв.м., но так же имеются два тренажерных зала в с. Идеал и с. Куйта.

**Учреждения, предприятия и организации связи, управления и финансирования**

Почтовая связь осуществляется через Черемховское Отделение связи в с. Идеал.

Телефонная связь отсутствует. В настоящее время ведутся переговоры с компаниями готовыми обеспечить поселение устойчивой телефонной и сотовой связью.

Учреждения, оказывающие услуги финансирования отсутствуют. В связи с этим необходимо развитие кредитования через существующие отделения связи.

Уровень обеспеченности существенно ниже нормативного по таким видам объектов обслуживания как магазины. В муниципальном образовании отсутствуют внешкольные учреждения, молочная кухня, бассейн, рыночные комплексы, прачечная, химчистка, баня, гостиница, отделения банков, предприятия общественного питания. В достаточной мере развита сеть таких объектов как детские сады, общеобразовательные школы, спортивные залы, сельские клубы, библиотеки.

1. **Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы**

Существующий и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы МО «Куйта» представлен ниже в Таблице 4. Значения существующего спроса представлены в данной таблице за 2012 г., значения прогнозируемого спроса – рассчитаны на срок реализации Программы – 2016-2032 гг.

Как видно из таблицы 4, в перспективе прогнозируется увеличение спроса на все коммунальные ресурсы:

Тепловая энергия – увеличение спроса на 4.3 тыс. Гкал/год; Холодная вода – увеличение спроса на 6,1 *%*; Электроэнергия – увеличение спроса на 4 *%*; Накопление ТБО – увеличение спроса на 2,6 *%*.

Обоснование прогнозируемых значений, представленных в Таблице 4, приводится ниже в разделе 6.5. настоящей Программы.

18

Таблица 4 - Существующий и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы МО «Куйта»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Основные показатели развития** |  |  | **Первая очередь, 2016-2022 гг** | | | | |  |  |  |
| **поселения и потребления** | **Ед.изм** |  |  | **Расчетный** |  |
| **коммунальных ресурсов** |  |  |  |  |  |  |  |  | **срок, 2032** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |  |
| Население | чел. | 1531 | 1531 | 1533 | 1534 | 1534 | 1535 | 1535 | 1535 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Жилой фонд | тыс. м2 | 23,847 | 23,847 | 24,767 | 24,767 | 25,687 | 25,687 | 25,687 | 27,33 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Количество 1-квартирных домов | Ед. | 388 | 390 | 390 | 391 | 393 | 393 | 396 | 400 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Количество 2-квартирных домов | Ед. | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 | 71 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Средняя обеспеченность жильём | м2/чел | 23,8 | 23,8 | 23,8 | 23,8 | 23,8 | 23,8 | 20 | 23 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Потребление тепловой энергии | тыс.Гкал/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Потребление холодной воды | тыс. м3/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13,5 | 13,6 | 13,9 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Потребление горячей воды | тыс. м3/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Поступление сточных вод | тыс. м3/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Потребление электроэнергии | тыс. | 13586 | 13586 | 13586 | 13586 | 13586 | 13586 | 13673 | 14154 |  |
| кВт\*ч/год |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Накопление твёрдых бытовых |  | 0 | 0 | 1,88 | 1,88 | 1,88 | 1,88 | 1,89 | 1,93 |  |
| отходов | тыс. м3/год |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

19

**4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

Ниже в *табл. 4.1* *–4.5* настоящего раздела по каждой системе коммунальной инфраструктуры МО «Куйта» представлены перечни мероприятий, направленных на развитие данных систем, и предполагаемые сроки их реализации.

Для систем коммунальной инфраструктуры МО Куйта основными мероприятиями являются:

Сооружение новых объектов коммунальной инфраструктуры как в связи с отсутствием некоторых видов систем, так и в связи с расширением существующих сетей.

Замена изношенного оборудования на новое; Установка приборов автоматического контроля и регулирования;

Замена ветхих и прокладка новых участков сетей ресурсоснабжения. Реализация мероприятий по совершенствованию и возведению систем, в

соответствии с Генпланом, условно разделена на два периода: с 2016 по 2022 годы, а также с 2023 по 2032 годы.

20

Таблица. 4.1- Перечень мероприятий, направленных на развитие централизованных систем теплоснабжения МО «Куйта», и предполагаемые сроки их реализации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Мероприятие** |  |  | **2016-2022 гг** | | | |  | **Расчетный срок,** |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **2032г** |  |
| **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |
|  |  |
| Строительство котельной |  |  | \* |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| детского сада на 45 мест |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство котельной |  |  |  |  |  |  |  | \* |  |
| клуба на 100 мест, с. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Идеал |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство котельной |  |  |  |  |  |  |  | \* |  |
| клуба на 100 мест, с. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Куйта |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство котельной |  |  |  |  |  |  | \* |  |  |
| клуба на 70 мест в д. |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Заречное |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

21

Таблица 4.2 *-* Перечень мероприятий, направленных на развитие централизованных систем холодного водоснабжения МО «Куйта», и предполагаемые сроки их реализации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Мероприятие** |  |  | **Первая очередь, 2016-2022 гг** | | | | |  | **Расчетный срок, 2032** |  |
| **2016 г.** | **2017 г.** |  | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |
|  |  |  |  |
| Разработка проектов зон |  |  |  |  |  |  |  |  | \* |  |
| санитарной охраны каждого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| водозабора |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство резервуаров |  |  |  |  |  |  |  |  | \* |  |
| чистой воды |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство кольцевой сети |  |  |  |  |  | \* |  | \* | \* |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Установка колонок и пожарных |  |  |  |  |  |  |  |  | \* |  |
| гидрантов |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Таблица 4.3 – Перечень мероприятий, направленных на развитие систем водоотведения МО «Куйта», и предполагаемые сроки их реализации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Мероприятие** |  |  | **2016-2022 гг** | | | | | **Расчетный срок, 2032** |  |
| **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |
|  |  |  |
| Сооружение герметичных |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| выгребов с организацией |  |  |  |  | \* |  |  |  |  |
| вывоза стоков |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

22

Таблица 4.4 - Перечень мероприятий, направленных на развитие централизованных систем электроснабжения МО «Куйта», и предполагаемые сроки их реализации.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | **2016-2022 гг** | | |  |  | **Расчетный** |  |
| **Мероприятие** |  |  |  |  |  |  |  | **срок,** |  |
| **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |
|  | **2032г** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Реконструкция |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ПС «Уткоферма» |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| -замена |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| трансформаторов |  |  | \* |  |  |  |  |  |  |
| мощностью |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6,3МВА на тр-ры |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| мощностью |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10МВА каждый |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **с. Идеал** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТП(1х100кВА) |  |  |  | \* |  |  |  |  |  |
| около |  |  |  |  |  |  |  |  |
| проектируемой |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Средней школы |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТП(1х160кВА) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| около |  |  |  |  | \* |  |  |  |  |
| проектируемого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| дома быта |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТП(1х63кВА) |  |  |  |  |  |  |  | \* |  |
| около |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| проектируемого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| жилья |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТП(1х160кВА) |  |  |  |  |  |  |  | \* |  |
| около |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| проектируемого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дома культуры |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **с. Куйта** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство |  |  |  | \* |  |  |  |  |  |
| ТП (1х400кВА) |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТП(1х250кВА) |  |  |  |  |  |  |  | \* |  |
| около |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| библиотеки |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **д. Заречное** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство |  |  |  |  | \* |  |  |  |  |
| ТП (1х250кВА) |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

23

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | **2016-2022 гг** | | |  |  | **Расчетный** |  |
| **Мероприятие** |  |  |  |  |  |  |  | **срок,** |  |
| **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |
|  | **2032г** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| строительство |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТП(1х400кВА), |  |  |  |  |  |  |  | \* |  |
| около |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| проектируемого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Спортивного зала |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **д.Малолучинск** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство |  |  |  | \* |  |  |  |  |  |
| ТП (1х63кВА) |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство |  |  |  |  | \* |  |  |  |  |
| ТП (1х100кВА) |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| строительство |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТП(1х63кВА), |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| около |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| проектируемого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Детского сада |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **д. Аршан** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство |  |  |  | \* |  |  |  |  |  |
| двух ТП |  |  |  |  |  |  |  |  |
| (1х100кВА) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТП(1х250кВА), |  |  |  |  |  |  |  | \* |  |
| около |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| проектируемого |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| магазина |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

24

Таблица 4.5 *-* Перечень мероприятий, направленных на развитие системы сбора и утилизации твёрдых бытовых отходов МО «Куйта» и предполагаемые сроки их реализации

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | **Первая очередь,** | | |  |  |  |  |
| **Мероприятие** |  |  | **2016-2022 гг** | | |  |  | **Расчетный срок, 2032** |  |
|  | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |  |
| Организация мусорных |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| площадок в |  | \* |  |  |  |  |  |  |  |
| восточной части посёлка |  |  |  |  |  |  |  |  |
| для сбора ТБО от домов |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| частного сектора |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство |  |  |  | **\*** |  |  |  |  |  |
| полигона ТБО |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

25

Целевые показатели, которые планируется достичь реализацией мероприятий, направленных на развитие систем коммунальной инфраструктуры (см. выше табл. 4.1 – 4.5), представлены в Таблице 4.6 отдельно по каждой системе коммунальной инфраструктуры.

Обоснование данных целевых показателей по всем системам коммунальной инфраструктуры поселения представлено ниже в разделе 6.2. настоящей Программы, и отдельно по каждой системе - в разделе 6.5. Программы.

26

Таблица. 4.6 - Перечень целевых показателей развития централизованных систем ***теплоснабжения*** МО «Куйта», их существующие и прогнозные значения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Целевой показатель** | **Ед. изм** |  |  |  |  | **Значение целевого показателя** | | | | |  |  |  |
|  |  |  | **Первая очередь, 2016-2022 гг** | | | | |  |  | **Расчетный срок,** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **2032** |  |
|  |  |  | **2016 г.** | **2017 г.** |  | **2018 г.** | **2019 г.** |  | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |
|  |  | **Надё** | **жность (бесперебойность) снабжения услугой** | | | | | | |  |  |  |  |
| Аварийность систем |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| коммунальной | ед./км |  | - | - |  | - | - |  | - | - | - | - |  |
| инфраструктуры |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Продолжительность |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| (бесперебойность) поставки | час/день |  | - | - |  | - | - |  | - | - | - | - |  |
| товаров и услуг |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Уровень потерь | % |  | - | - |  | - | - |  | - | - | - | - |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Коэффициент потерь | Гкал/км |  | - | - |  | - | - |  | - | - | - | - |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Протяжённость сетей, | км |  | 0 | 0 |  | 0 | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| нуждающихся в замене |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Доступность** | **услуги для потребителей** | | | |  |  |  |  |  |  |
| Доля потребителей в |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| жилых домах, | % |  | 0 | 0 |  | 0 | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| обеспеченных доступом |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| к услуге |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельное | Гкал/чел |  | 0 | 0 |  | 0 | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| теплопотребление |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | **Экономическая** | **эффективность деятельности** | | | | |  |  |  |  |  |
| Трудоемкость | чел/км |  | 0 | 0 |  | 0 | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| производства |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Производительность | Гкал./чел. |  | 0 | 0 |  | 0 | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| труда |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

27

Таблица 4.7 - Перечень целевых показателей развития централизованных систем ***холодного водоснабжения*** МО «Куйта», их существующие и прогнозные значения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Целевой показатель** | **Ед. изм** | |  |  |  |  | **Значение целевого показателя** | | | | | |  |  |  |
|  |  | **Первая очередь, 2016-2022 гг** | | | | | |  |  |  | **Расчетный срок,** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **2032** |  |
|  |  |  | **2016 г.** | **2017 г.** |  | **2018 г.** |  | **2019 г.** |  | **2020 г.** | **2021 г.** |  | **2022 г.** |  |
|  |  |  | Надёжность (бесперебойность | | | ) снабжения услугой | | | | |  |  |  |  |  |
| Аварийность систем |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| коммунальной | ед./км |  | - | - |  | - |  | - |  | - | - |  | - | - |  |
| инфраструктуры |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Уровень потерь | % |  | - | - |  | - |  | - |  | - | - |  | - | - |  |
|  |  |  |  |  | |  | |  |  | |  |  |  |  |  |
|  |  | Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
| Обеспеченность |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| потребления товаров и | % |  | 0 | 0 |  | 0 |  | 0 |  | 0 | 0 |  | 0 | 0 |  |
| услуг приборами учета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Показатели качества | | | предоставляемых услуг | | | |  |  |  |  |  |  |
| Соответствие качества |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| воды установленным | % |  | 60 | 60 |  | 60 |  | 80 |  | 100 | 100 |  | 100 | 100 |  |
| требованиям, % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Финансово-экономические показатели | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
| Доля потребителей в |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| жилых домах, |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| обеспеченных доступом | % |  | 0 | 0 |  | 0 |  | 0 |  | 0 | 0 |  | 0 | 0 |  |
| к коммунальной |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| инфраструктуре |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Доступность услуги | | | для потребителей | | | |  |  |  |  |  |  |
| Доля потребителей в |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| жилых домах, |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| обеспеченных доступом | % |  | 0 | 0 |  | 0 |  | 0 |  | 0 | 0 |  | 0 | 0 |  |
| к коммунальной |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| инфраструктуре |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

28

Таблица 4.8 - Перечень целевых показателей развития централизованных ***систем водоотведения*** МО Куйта, их существующие и прогнозные значения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Целевой показатель** | **Ед. изм.** |  |  |  | **Первая очередь, 2016-2022 гг** | | | |  |  | **Расчетный срок,** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | **2032** |  |
|  | **2016 г.** | **2017 г.** |  | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  | Надёжность (бесперебойность) снабжения услугой | | | | | |  |  |  |  |
| Аварийность систем  коммунальной  инфраструктуры | ед./км | | - | - | | - | - | - | - | - | - |  |
|  |
|  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Продолжительность  (бесперебойность)  поставки товаров и услуг | час/день | | 0 | 0 | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
|  |
|  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Износ системы  коммунальной  инфраструктуры |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % |  | - | - |  | - | - | - | - | - | - |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельный вес сетей,  нуждающихся в замене | % |  | - | - |  | - | - | - | - | - | - |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Доступность услуги | | | для потребителей | |  |  |  |  |  |
| Доля потребителей в  жилых домах,  обеспеченных доступом  к коммунальной  инфраструктуре |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % |  | 0 | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельное  водоотведение | м3/чел.сут |  | 0 | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

29

Таблица 4.9 - Перечень целевых показателей развития централизованных ***систем электроснабжения*** МО «Куйта», их существующие и прогнозные значения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Целевой показатель** | **Ед. изм** |  |  |  |  |  | **Значение целевого показателя** | | | | |  |  |
|  |  |  | **Первая очередь, 2016-2022 гг** | | | | |  |  | **Расчетный срок, 2032** |  |
|  |  |  | **2016 г.** | **2017 г.** |  | **2018 г.** |  | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Надёжность (бесперебойность) снабжения услугой | | | | | | |  |  |  |  |
| Перебои в снабжении  потребителей | час/чел | | 0 | 0 | | 0 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
|  |
|  |
|  |
| Продолжительность  (бесперебойность)  поставки товаров и  услуг | час/день |  | 24 | 24 |  | 24 |  | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Износ системы  коммунальной  инфраструктуры | % |  | 50 | 50 |  | 50 |  | 50 | 50 | 30 | 20 | 10 |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Удельный вес сетей,  нуждающихся в замене | % |  | 50 | 50 | | 40 | | 30 | 20 | 10 | 0 | 0 |  |
|  |
|  |
|  |
|  |  | Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры | | | | | | | | |  |  |  |
| Обеспеченность  потребления товаров и  услуг приборами учета | % |  | 100 | 100 | | 100 | | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  | Показатели качества предоставляемых услуг | | | | | | |  |  |  |  |
| Соответствие качества  э/э установленным  требованиям, % | % | | 90 | 90 | | 90 | | 90 | 100 | 100 | 100 | 100 |  |
|  |
|  |
|  |

30

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Целевой показатель** | **Ед. изм** |  |  |  |  | **Значение целевого показателя** | | | | |  |  |
|  |  | **Первая очередь, 2016-2022 гг** | | | | |  |  | **Расчетный срок, 2032** |  |
|  |  | **2016 г.** | **2017 г.** |  | **2018 г.** |  | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  | Доступность услуги для потребителей | | | | | |  |  |  |  |  |
| Доля потребителей в  жилых домах,  обеспеченных доступом  к коммунальной  инфраструктуре | % | 100 | 100 | | 100 | | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  | Доступность услуги для потребителей | | | | | |  |  |  |  |  |
| Удельное  электропотребление | кВт\*ч/чел.сут | 39,6 | 39,6 | | 39,6 | | 39,6 | 39,6 | 39,6 | 39,6 | 40,1 |  |
|  |
|  |
|  |
| Доля потребителей в  жилых домах,  обеспеченных доступом  к коммунальной  инфраструктуре | % | 100 | 100 | | 100 | | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

31

Таблица 4.10 - Перечень целевых показателей развития системы сбора и утилизации ***твёрдых бытовых отходов*** МО «Куйта», их существующие и прогнозные значения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | Значение целевого показателя | | | |  |  |  |
| Целевой показатель | Ед. изм | |  |  | **Первая очередь, 2016-2022 гг** | | | | |  |  | **Расчетный** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | **срок, 2032** |  |
|  |  |  | **2016 г.** | **2017 г.** |  | **2018 г.** |  | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |
|  |  |  | Надёжность (бесперебойность) снабжения услугой | | | | | | |  |  |  |  |
|  |  | Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры | | | | | | | |  |  |  |  |
| Уровень загрузки |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| производственных | % |  | 50 | 50 |  | 50 |  | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 |  |
| мощностей |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Показатели | качества | | предоставляемых | | услуг |  |  |  |  |  |
| Соответствие качества |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| вывоза установленным | % |  | 20 | 20 |  | 30 |  | 30 | 40 | 40 | 60 | 100 |  |
| требованиям, % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  | Доступность услуги для потребителей | | | | | |  |  |  |  |  |
| Доля потребителей в |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| жилых домах, |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| обеспеченных доступом | % |  | 80 | 80 |  | 80 |  | 80 | 80 | 80 | 90 | 100 |  |
| к коммунальной |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| инфраструктуре |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

32

1. **АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ И ПЛАНОВЫХ РАСХОДОВ НА**

**ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ**

На момент разработки Программы в поселении схемы теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения утверждены не были. Мероприятия по совершенствованию систем коммунальной инфраструктуры отражены в Генеральном Плане муниципального образования, а также перечислены выше в разделе 4. В таблицах настоящего раздела представлены плановые расходы на финансирование мероприятий, направленных на развитие систем коммунальной инфраструктуры поселения.

Всего на реализацию мероприятий Программы потребуется финансирование в сумме **58 750** ***тыс.*** ***руб****.* Из них на реализацию мероприятий для систем:

теплоснабжения – 14 000 *тыс.* *руб*., холодного водоснабжения – 40 300 *тыс.* *руб.,* водоотведения – 500 *тыс.* *руб.*, электроснабжения – 3 800 *тыс.* *руб.*, сбора и утилизации ТБО – 150 *тыс.* *руб*.

Основную часть финансирования данных мероприятий – 20 850 тыс. руб. (61 *%*) – планируется произвести в первый период реализации Программы – 2016-

2022 гг Финансирование мероприятий на расчетный срок составит 30 405 тыс.руб.

Таблица 5.0 – Финансирование мероприятий по этапам планирования

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Период** | |  |  |
| **Система коммунальной** | **1я очередь** | **Расчетный** | **Итого** |  |
| **инфраструктуры** | **срок** |  |
| **2016-2022гг** |  |  |
|  | **2023-2032гг** |  |  |
|  |  |  |  |  |
| Теплоснабжение | 7000 | 7000 | 14000 |  |
|  |  |  |  |  |
| ХВС | 11000 | 29300 | 40300 |  |
|  |  |  |  |  |
| Водоотведение | 500 | 0 | 500 |  |
|  |  |  |  |  |
| Электроснабжение | 2200 | 1600 | 3800 |  |
|  |  |  |  |  |
| Вывоз ТБО | 150 | 0 | 150 |  |
| **Всего** | **20850** | **37900** | **58750** |  |

33

Таблица - 5.1 Плановое финансирование мероприятий, направленных на развитие централизованных систем ***теплоснабжения*** МО «Куйта», тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Мероприятие** |  |  | **2016-2022 гг** | | | | | **Расчетный срок,** |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **2032г** |  |
| **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |
|  |  |
| Строительство котельной |  |  | 3650 |  |  |  |  |  |  |
| 0,18Гкал/ч, д. Заречное клуб |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство котельной |  |  |  |  |  |  |  | 3650 |  |
| 0,21Гкал/ч, д. Идеал клуб |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство котельной |  |  |  |  |  |  |  | 3650 |  |
| 0,21Гкал/ч, д. Куйта клуб |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство котельной |  |  |  |  |  |  | 3050 |  |  |
| 0,15 Гкал/ч д. Малолучинск детский сад |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Итоговые укрупнённые затраты на мероприятия по совершенствованию системы теплоснабжения составят 14 000 тыс. рублей

34

Таблица. 5.2 - Плановое финансирование мероприятий, направленных на развитие централизованных систем ***холодного*** ***водоснабжения*** МО«Куйта»,тыс.руб*.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Мероприятие |  | Первая очередь, 2016-2022 гг | | | | |  | Расчетный срок, 2032 |  |
| 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. |  |
|  |  |  |
| Разработка проектов зон |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| санитарной охраны |  |  |  |  |  |  |  | 80 |  |
| каждого водозабора |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство |  |  |  |  |  |  |  | 10 200 |  |
| резервуаров чистой воды, |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10 объектов |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство кольцевой  сети |  |  |  |  | 7 700 |  | 5 900 | 15 820 |  |
|  |
|  |
|  |
| Установка колонок и  пожарных гидрантов |  |  |  |  |  |  |  | 600 |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Итоговые укрупнённые затраты на мероприятия по совершенствованию системы водоснабжения составят 40 300 тыс. рублей.

35

Таблица. 5.3 - Плановое финансирование мероприятий, направленных на развитие централизованных систем ***водоотведения*** МО «Куйта», тыс.руб*.*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Мероприятие** |  |  | **2016-2022 гг** | | | | | **Расчетный срок, 2032** |  |
| **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |
|  |  |  |
| Сооружение герметичных |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| выгребов с организацией |  |  |  |  | 500 |  |  |  |  |
| вывоза стоков |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Итоговые укрупнённые затраты на мероприятия по совершенствованию системы водоотведения составят 500 тыс. рублей.

36

Таблица 5.4 - Плановое финансирование мероприятий, направленных на развитие централизованных систем ***электроснабжения*** МО «Куйта», тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Мероприятие** | |  |  | **2016-2019 гг** | | | | | **Расчетный** |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **срок, 2032г** |  |
| **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |
|  | |  |
| Реконструкция | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ПС "Кутулик- | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 35"-замена | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| трансформаторов | |  |  | 250 |  |  |  |  |  |  |
| мощностью | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6,3МВА на тр-ры | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| мощностью | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 10МВА каждый | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  | **с. Идеал** | | | | |  |  |
| Строительство | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТП(1х100кВА) | |  |  |  | 360 |  |  |  |  |  |
| около | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| проектируемого | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Дома культуры | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТП(1х160кВА) | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| около | |  |  |  |  | 350 |  |  |  |  |
| проектируемого | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| дома быта | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТП(1х63кВА) | |  |  |  |  |  |  |  | 360 |  |
| около | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| проектируемого | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| жилья | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТП(1х160кВА) | |  |  |  |  |  |  |  | 360 |  |
| около | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Средней школы | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  | **с.** | **Куйта** |  |  |  |  |  |
| Строительство | |  |  |  | 350 |  |  |  |  |  |
| ТП (1х400кВА) | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТП(1х250кВА) | |  |  |  |  |  |  |  | 360 |  |
| около | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| проектируемой | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| библиотеки | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  | **д.** | **Заречное** |  |  | |  |  |
| Строительство | |  |  |  |  | 360 |  |  |  |  |
| ТП (1х250кВА) | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| строительство | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ТП(1х400кВА), | |  |  |  |  |  |  |  | 350 |  |
| около | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| проектируемого | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Спортивного зала | |  |  |  |  |  |  |  | 37 |  |
|  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Мероприятие** |  |  | **2016-2019 гг** | | | | | **Расчетный** |  |
|  |  |  |  |  |  |  | **срок, 2032г** |  |
| **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |
|  |  |

**д. Малолучинск**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Строительство ТП (1х100к ВА) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство ТП (1х63кВА), около проектируемого Детского сада |  |  |  | 350 |  |  |  |  |
| **д. Аршан** | | | | | | | | |
| Строительство двух ТП (1х100кВА) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Строительство ТП (1х250кВА), около проектируемого магазина |  |  |  |  |  |  |  | 350 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Итоговые укрупнённые затраты на мероприятия по совершенствованию системы электроснабжения составят 3800 тыс. рублей.

38

|  |
| --- |
|  |

Таблица 5.5- Плановое финансирование мероприятий, направленных на развитие системы ***сбора и утилизации твёрдых*** ***бытовых отходов*** МО Куйта,тыс.руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Мероприятие** | **2016-2022 гг** | | | | | | | **Расчетный срок, 2032** | |
| **2016г.** | **2017г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020г.** | **2021г.** | **2022г.** | |  |
| Организация мусорных площадок в восточной части поселка для сбора ТБО от домов частного сектора | 50 |  |  |  |  |  |  | |  |
| Строительство полигона ТБО |  | 100 |  |  |  |  |  | |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

Итоговые укрупнённые затраты на мероприятия по совершенствованию и утилизации твёрдых бытовых отходов составят 150 тыс. рублей

39

* + 1. **ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ**
  + данном разделе Программы приводится обоснование количественных и качественных показателей развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, представленных выше в разделах 1-5. Программы.

1. **Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы**

Существующий и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы

МО «Куйта» представлен выше в *таблице* *4*. Согласно данной таблице, в перспективе прогнозируется увеличение спроса на все виды коммунальных ресурсов:

Тепловая энергия – увеличение спроса на 4.3 тыс. Гкал/год; Холодная вода – увеличение спроса на 6,1 *%*; Электроэнергия – увеличение спроса на 4 *%*; Накопление ТБО – увеличение спроса на 2,6 *%*.

Увеличение спроса будет вызвано подключением к системам коммунальной инфраструктуры новых потребителей.

**6.2. Обоснование целевых показателей комплексного развития систем Коммунальной инфраструктуры**

* данном разделе Программы приводится обоснование прогнозных значений целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры МО «Куйта», представленных выше в разделе 4. Программы. Обоснование приводится отдельно по каждому целевому показателю.

**Объёмы реализации коммунальных ресурсов.** В рассматриваемомпоселении на перспективу прогнозируется увеличение объёмов реализации всех видов коммунальных ресурсов. Основанием такого прогноза является планируемое увеличение числа потребителей в системах коммунальной инфраструктуры.

**Число присоединённых объектов и число единиц потребления.**

* настоящее время население не использует централизованные системы ресурсоснабжения, за исключением электроснабжения. Прогнозные значения данных показателей в перспективе возрастут относительно существующих значений в связи с планируемым подключением к системам коммунальной инфраструктуры новых потребителей.

40

**Протяжённость сетей ресурсоснабжения.**

За неимением систем коммунальной инфраструктуры (кроме электроснабжения), сети теплоснабжения отсутствуют. В связи с этим, планируемое подключение к системам коммунальной инфраструктуры новых потребителей (проектируемые клубы, детский сад, фельдшерско-акушерский пункт), а также строительство котельных, потребует прокладки новых участков тепловых, водопроводных, канализационных и электрических сетей.

**Доля ветхих участков сетей ресурсоснабжения.** Настоящей Программойзапланирован капитальный ремонт сетей электроснабжения. По результатам его проведения к концу расчётного срока Программы ветхие участки на данных сетях планируется полностью ликвидировать.

Ниже в разделе 6.5. настоящей Программы приводится обоснование прогнозных значений представленных выше целевых показателей отдельно по каждой системе коммунальной инфраструктуры.

**6.3. Подробная характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры и проблем в их функционировании**

* + данном разделе приводится подробная характеристика существующего состояния систем тепло- и водоснабжения, систем водоотведения, электро- и газоснабжения, сбора и утилизации твёрдых бытовых отходов МО «Куйта». Краткая характеристика существующего состояния данных систем представлена выше в разделе 2. Программы.

1. **Теплоснабжение**
   * настоящее время в МО «Куйта» теплоснабжение осуществляется децентрализованным способом. Децентрализованное теплоснабжение представлено в неблагоустроенных жилых домах - отопление в них осуществляется дровяными и угольными печами.

Муниципальные системы и сети теплоснабжения отсутствуют. Единственная котельная в муниципальном образовании, обеспечивавшая

ранее нужды школы с. Идеал, в настоящее время не функционирует. Реконструкция котельной не целесообразна. Теплоснабжение школы осуществляется с помощью электробойлеров.

Собственником котельной является администрация школы. Установленная тепловая мощность котельной «Школа» составляет

0,2*Гкал/ч.*

Топливо, потребляемое котельной – уголь.

41

* + перспективе планируется построить 4 угольных котельных для теплообеспечения проектируемых объектов социально-культурного обеспечения. Для проектируемых объектов с малой потребностью в тепловой мощности, предусматривается установка электрических бойлеров в индивидуальном порядке.
  + сложившейся ситуации для развития системы теплоснабжения существует 3 варианта развития: базовый (повышение качества функционирования системы), вариант децентрализации (установка индивидуальных систем теплоснабжения в каждом из зданий-потребителей), вариант строительства новых котельных на угле. Все три варианта частично будут реализовываться в процессе реализации программы.

1. **Водоснабжение Холодное водоснабжение.**

В настоящее время в поселении холодное водоснабжение (далее также – ХВС) осуществляется децентрализованным способом. Децентрализованное ХВС представлено в индивидуальных жилых домах – водоснабжение жителей данных домов осуществляется водой из 156 колонок, 8 колодцев, из 4 муниципальных скважин децентрализованного водоснабжения, вода в которых не соответствует санитарно-эпидемиологическим нормам.

Централизованных систем ХВС в поселении нет.

Основной проблемой водоснабжения МО «Куйта» является несоответствие качества воды санитарно-эпидемиологическим нормам. Вода, поднимаемая из 4 муниципальных скважин нецентрализованного холодного водоснабжения, не отвечает требованиям, установленным для питьевой воды. Скважины нуждаются в ремонте и обновлении насосного оборудования.

Другой проблемой в данной системе водоснабжения является необходимость проведения технического диагностирования скважин и выполнения мероприятий по их укреплению. Во всех системах холодного

42

водоснабжения наблюдается недостаточность или полное отсутствие приборов автоматического контроля и регулирования оборудования.

**Горячее водоснабжение.** В МО«Куйта»в настоящее время горячееводоснабжение (далее также – ГВС) осуществляется децентрализованным способом. Децентрализованным способом ГВС осуществляется в индивидуальных жилых домах путём нагрева воды в индивидуальных электроустановках или на печах.

1. **Водоотведение**
   * настоящее время в поселениях МО «Куйта» отведение хозяйственно-бытовых стоков осуществляется децентрализованным способом. Децентрализованное водоотведение представлено в индивидуальных жилых домах – водоотведение от данных домов осуществляется в выгребные ямы и надворные туалеты. Стоки из них периодически откачиваются ассенизационными машинами и сбрасываются на рельеф.
     + настоящее время проблема данной области заключается в отсутствии

системы сбора и очистки сточных вод.

**6.3.4 Электроснабжение**

Электроснабжение потребителей МО «Куйта» осуществляется от Иркутской энергосистемы от ПС35/10кВ «Уткоферма» и ПС110/35/10кВ «Аларь» и ПС35/10кВ «Зоны», находящихся в собственности филиала ОАО «ИЭСК» «Центральные электрические сети».

Таблица 7. - Основные данные по существующим подстанциям

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Количество | и | Нагрузка ПС по контрольному замеру, | | |  |
| № |  | Система | установленная |  | МВт |  |  |  |
|  | напряжений, | мощность |  |  |  |  |  |
|  |  |  | На | На шинах 6-10кВ |  |
| п.п | Наименование ПС |  | Всего по |  |
| кВ | трансформаторов, |  | шинах 6- | для нужд |  |
|  |  |  | ПС |  |
|  |  |  | МВА |  | 10кВ | МО Куйта |  |
|  |  |  |  |  |  |
| 1 | Уткоферма | 35/10 | 2х6,3 |  | 1,6 | 1,6 | 0,24 |  |
| 2 | Зоны | 35/10 | 2х6,3 |  | 3,19 | 3,19 | 0,15 |  |
| 3 | Аларь | 35/10 | 2х4,0 |  | 4,08 | 4,08 | 1,39 |  |
|  | Итого |  |  |  |  |  | 1,78 |  |

Согласно контрольным замерам за декабрь 2011г. совмещенный максимум электрических нагрузок МО «Куйта» на шинах 6-10кВ центров питания составил 1,78МВт.

Из таблицы 7 видно, что подстанции имеют загрузку, удовлетворяющую условиям аварийного режима.

От тяговой ПС «Забитуй» по ВЛ35кВ получает питание ПС35/10кВ «Уткоферма». Кроме того, ПС «Уткоферма» связана по ВЛ35кВ с ПС «Кутулик-35» и с ПС «Зоны» 35/10кВ. ПС «Зоны» запитана по ВЛ35кВ от ПС «Иваническая» 110/35/10кВ, ПС «Аларь» 35/10кВ – ВЛ35кВ «В.Булай – Аларь».

43

Электрические сети 35-110кВ и распределительные сети 10кВ выполнены воздушными линиями.

Территориальное расположение ПС приведено на «Карте планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры с. Идеал, д. Аршан, д. Заречное, с. Куйта, д. Хигинская, д. Малолучинск. Инженерная подготовка территории. М 1:5 000» и «Карте планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры. Инженерная подготовка территории. М 1:25 000».

По данным генерального плана, в настоящее время понизительные станции, обеспечивающие электроснабжение МО «Куйта», имеют резерв располагаемой мощности. Однако, рост электрических нагрузок, запланированный генпланом, ведёт за собой замену существующего оборудования, а также строительство новых трансформаторных подстанций.

По данным, полученным от специалистов эксплуатирующих организаций, для оптимального распределения электроэнергии между потребителями (существующими и запланированными на перспективу) оборудование некоторых внутрипоселковых трансформаторных подстанций необходимо заменить на новое оборудование.

1. **Сбор и утилизация твёрдых бытовых отходов**

В муниципальном образовании «Куйта» имеются 3 несанкционированных свалки: в с. Идеал, д. Заречное, с. Куйта. Также имеется два необорудованных скотомогильника близ с. Идеал и д. Заречное.

Существующие свалки не отвечают требованиям СанПиН 2.1.7.1038 и

СанПиН 2.1.7.1322-03.

* + настоящее время в МО «Куйта» существуют следующие проблемы по организации сбора и утилизации ТБО:
    - Отсутствуют полигоны ТБО, отвечающий требованиям законодательства;
    - Отсутствует организация, уполномоченная на сбор и вывоз ТБО от объектов социально-культурного назначения и домов частного жилого сектора.
    - Существуют стихийные свалки, образуемые местными жителями. В ближайшей перспективе рекомендуется ликвидировать данные свалки и организовать централизованный сбор мусора от домов частного жилого сектора.

44

1. **Мероприятия в области энерго- и ресурсосбережения**

На момент разработки настоящей Программы администрацией поселения и организациями коммунальной инфраструктуры не было утверждено программ, определяющих мероприятия в области энерго- и ресурсосбережения. Срок действия предыдущей программы энергосбережения завершился в 2014 году.

За период 2006-2015 годов в МО «Куйта» выполнены мероприятия, которые можно отнести к области энерго- и ресурсосбережения, а также улучшения показателей качества услуг. Данные мероприятия представлены в

таблице 8.

Таблица 8 - Мероприятия в области энерго- и ресурсосбережения, выполненные в МО «Куйта» за период 2006-2015 гг.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | | Мероприятие | Полученный и получаемый результат |  |
| п/п | |  |  |  |
|  | |  |  |  |
|  |
| **I *Системы водоснабжения*** | | | |  |
| 1 | | Сооружение и ввод в |  |  |
| эксплуатацию новой | Повышение стабильности подачи воды |  |
| водокачки в д. Малолучинск |  |  |
|  |  |  |
| **II *Системы электроснабжения*** | | | |  |
| 2 | | Модернизация систем |  |  |
| уличного освещения в | Экономия электроэнергии, а также |  |
| д. Малолучинск, д. Аршан, | повышение надёжности и качества освещения |  |
|  |
| д. Заречное, д. Хигинская, с. Куйта, с. Идеал |  |  |
|  |  |  |

Как видно из *табл. 8*, в системах тепло- и водоснабжения и системах водоотведения МО «Куйта» за период 2006-2015 гг. были выполнены энерго- и ресурсосберегающие мероприятия, а также мероприяти я по улучшению качества предоставляемых услуг. Основными из них являются: строительство водокачки и установка уличной системы освещения.

В составе мероприятий по реконструкции систем коммунальной инфраструктуры, запланированных настоящей Программой на срок 2015-2032 гг., можно выделить мероприятия в области энерго- и ресурсосбережения. Данные мероприятия представлены в *таблице* *9*.

45

Таблица 9 - Мероприятия в области энерго- и ресурсосбережения, запланированные к реализации МО «Куйта» на период 2016-2032 гг.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Мероприятие** | **Ожидаемый результат** |  |
| **п/п** |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |
| **I *Системы теплоснабжения*** | | |  |
|  | Установка более современного  оборудовании для индивидуальных  теплоисточников | Снижение затрат на выработку  тепловой энергии |  |
| 1 |  |
|  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| 2 | Разработка Схемы Теплоснабжения | Выбор направления развития систем |  |
| теплоснабжения |  |
| **II *Системы водоснабжения*** | | |  |
| 3 | Установка приборов  автоматического контроля и  регулирования | Снижение потребления электроэнергии  на производство и транспортировку  воды от водозаборов до конечного  потребителя |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |  |
| 4 | Разработка Схемы Водоснабжения | Выбор направления развития систем  водоснабжения |  |
|  |
|  |
| **III *Системы водоотведения*** | | |  |
| 5 | Сооружение герметичных выгребов  полной заводской готовности | Снижение попадания сточных вод в  окружающую среду в результате  утечек на сетях водоотведения |  |
|  |
|  |
|  |
|  |
| 7 | Разработка Схемы Водоотведения | Выбор направления развития систем |  |
| водоотведения |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |
| **IV *Системы электроснабжения*** | | |  |
|  |  |  |  |
| 9 | Замена изношенного оборудования |  |  |
| на новое и установка | Оптимизация системы распределения  электрической энергии  46 |  |
| дополнительного оборудования в |  |
|  |
| трансформаторных подстанциях |  |
|  |  |  |
| 10 | Установка дополнительных  трансформаторных подстанций |  |
|  |
|  |
|  |  |
| 11 | Замена ветхих и прокладка новых  линий электрической сети |  |
|  |
|  |
|  |
|  |  |  |
| 12 | Модернизация систем  уличного освещения в  д. Малолучинск, д. Аршан,  д. Заречное, д. Хигинская, с. Куйта, с. Идеал |  |
|  |
|  |
|  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **V** | ***Система сбора и утилизации ТБО*** |  |  |
|  |  |  |  |
| 13 | Замена имеющихся мусорных |  |  |
| контейнеров на новые |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | Организация мусорных площадок | Улучшение состояния окружающей |  |
| 14 | для сбора ТБО от домов частного |  |
| среды |  |
|  | сектора |  |
|  |  |  |
| 15 | Строительство полигона ТБО |  |  |
|  |  |  |  |

* 1. **Обоснование целевых показателей развития соответствующей Системы коммунальной инфраструктуры**
     + - данном разделе Программы приводится обоснование прогнозных значений целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры, представленных выше в разделе 4 настоящей Программы.

**Теплоснабжение.**

Муниципальных систем теплоснабжения в настоящее время в муниципальном образовании нет, население пользуется индивидуальными источниками обогрева.

* + - системе теплоснабжения планируется подключить проектируемый детский сад д. Малолучинск, клуба в с. Идеал. А также проектируемой Средней школы с. Идеал на 200 мест, дом быта и библиотеки с. Куйта.
      * связи с этим прогнозируется увеличение объёма реализации тепловой энергии, увеличение числа присоединённых объектов, отапливаемой площади, увеличение общей протяжённости тепловой сети, хотя часть возводимых объектов планируется отапливать от индивидуальных электробойлеров.

Строительство централизованной системы теплоснабжения и сетей не предполагается.

**Водоснабжение.**

В системе холодного водоснабжения не планируетсяподключение новых потребителей: однако объёмы пользования нецентрализованной системы возрастут из-за планируемого увеличения численности и строительства жилья. В результате подключения данных объектов возрастёт объём реализации холодной воды. В системе холодного водоснабжения ожидается подключение новых потребителей – запланированного к строительству детского сада, а также клубов. В результате присоединения данных объектов увеличится объём водопотребления и потребность в оборудовании новых скважин.

Строительство централизованной системы водоснабжения и сетей не

47

предполагается, однако генпланом предусмотрено строительство кольцевых сетей

* установкой на магистрали колонок и пожарных гидрантов.

**Водоотведение.** Система водоотведения остаётся децентрализованной,однако предлагается использовать более современный процесс отведения стоков

– сооружение непроницаемых выгребов с последующим вывозом ассенизационной машиной.

**Электроснабжение.** В системе электроснабжения планируетсяподключение проектируемых объектов: детского сада, клубов, библиотеки, школы. Объём потребления электроэнергии возрастёт за счёт присоединения данных объектов, а также за счёт увеличения потребления электроэнергии

производственными объектами – насосными станциями, котельной, очистными сооружениями. Долю ветхих линий электрической сети планируется снизить до нуля к 2022 г.

**Сбор и утилизация ТБО.** К2032г.в МО«Куйта»прогнозируетсяувеличение объёма накопления отходов. Такое увеличение будет вызвано строительством в посёлке новых объектов социальной инфраструктуры – детского сада, клубов, библиотеки, школы, а также ростом численности населения.

1. **Перечень инвестиционных проектов, направленных на развитие Систем коммунальной инфраструктуры**

На момент разработки Программы основным документом, определяющим направление развития систем тепло-, водоснабжения и водоотведения МО «Куйта» являлся Генеральный план МО «Куйта».

Рекомендуется также разработать документы:

* Схема теплоснабжения;
* Схема водоснабжения;
* Схема водоотведения;
* Программа Энергосбережения.

Схемы и программа должны быть утверждены администрацией поселения. В них будет представлена информация по существующему состоянию систем тепло-, водоснабжения и водоотведения МО «Куйта», определены мероприятия по развитию данных систем и дана предварительная оценка стоимости реализации этих мероприятий. Точные суммы требуемых инвестиций будут определены при разработке проектно-сметных документаций.

Документов по развитию системы электроснабжения и системы сбора и утилизации твёрдых бытовых отходов на момент разработки настоящей Программы также утверждено не было.

48

Организации коммунального комплекса МО «Куйта» ежегодно проводят ремонтно-профилактические работы по поддержанию функционирования систем коммунальной инфраструктуры. Информация о наличии собственных инвестиционных программ данными организациями не предоставлена.

**6.7. Предложения по определению источников финансирования и Срокам реализации инвестиционных проектов, направленных на Развитие систем коммунальной инфраструктуры**

Источниками финансирования мероприятий, направленных на развитие систем коммунальной инфраструктуры МО «Куйта», могут быть определены:

* Бюджет МО «Куйта»;
* Бюджет МО «Аларский район»;
* Бюджет Иркутской области;
* Бюджет Российский Федерации;
* Внебюджетные средства;
* Собственные средства эксплуатирующих организаций;
* Тарифы и плата за технологическое присоединение;
* Инвестиции частных инвесторов.

Предполагаемые сроки реализации мероприятий по совершенствованию систем коммунальной инфраструктуры представлены выше в разделе 4. Настоящей Программы.

1. **Оценка совокупного платежа граждан за коммунальные услуги**

Прогнозные значения расчётного совокупного платежа граждан за коммунальные услуги в МО «Куйта» представлены ниже в таблице 10*.* Согласно данной таблице, в 2032 г. расчётное значение совокупного платежа граждан за коммунальные услуги прогнозируется равным *24,5* млн.руб*.* – увеличение в 2,8 раза, относительно существующего расчётного состояния.

В расчётах принято следующее:

Среднегодовой тариф потребления по каждой коммунальной услуге определён исходя из действующих в настоящее время тарифов и их предполагаемого ежегодного роста на 10 *%* относительно существующего состояния.

Объёмы потребления коммунальных услуг приняты согласно значений, представленных в *таблице* *4* (см. выше раздел 3.6. Программы).

49

Таблица 10 - Расчётный совокупный платёж граждан за коммунальные услуги в МО «Куйта»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | **Первая очередь, 2016-2022 гг** | | | | |  | **Расчетный** |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | **срок, 2032** |  |
| **Коммунальная услуга** | **Ед. изм** | **2016 г.** | **2017 г.** | **2018 г.** | **2019 г.** | **2020 г.** | **2021 г.** | **2022 г.** |  |
| **Платёж всего:** | тыс.руб/год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| в том числе платёж за: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| отопление | тыс.руб/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |  |
| ХВС | тыс.руб/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 490 | 503 | 528 |  |
| водоотведение | тыс.руб/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0,00 |  |
| электроэнергию | тыс.руб/год | 13586 | 13586 | 13586 | 13586 | 13586 | 13586 | 13673 | 14154 |  |
| вывоз ТБО | тыс.руб/год | 0 | 0 | 470 | 489 | 508 | 526 | 548 | 579 |  |
| **Исходные данные для расчёта:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Среднегодовой тариф на:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| отопление | руб./Гкал | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| ХВС | руб./м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 36 | 37 | 38 |  |
| водоотведение | руб./м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| электроэнергию | руб./кВт\*ч | 0,644 | 0,71 | 0,77 | 0,84 | 0,9 | 0,97 | 1,03 | 1,67 |  |
| вывоз ТБО | руб./м3 | 0 | 0 | 250 | 260 | 270 | 280 | 290 | 300 |  |
| **Потребление коммунальной услуги:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| отопление | тыс.Гкал/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| ХВС | тыс.м3/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13,6 | 13,6 | 13,9 |  |
| водоотведение | тыс.м3/год | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |  |
| электроэнергию | тыс.кВт\*ч/год | 13586 | 13586 | 13586 | 13586 | 13586 | 13586 | 13673 | 14154 |  |
| вывоз ТБО | тыс.м3/год | 0 | 0 | 1,88 | 1,88 | 1,88 | 1,88 | 1,89 | 1,93 |  |

Коммунальные услуги (за исключением электроснабжения) населению не предоставляются. Жители пользуются индивидуальными источниками ресурсоснабжения.

50

**6.9. Прогнозируемые бюджетные расходы на оказание мер социальной поддержки населения по оплате коммунальных услуг**

Прогнозируемые бюджетные расходы на оказание мер социальной поддержки населения по оплате коммунальных услуг в МО «Куйта» оценить не является возможным ввиду отсутствия информации о фактических расходах на оказание мер такой социальной поддержки.

51