**25.11.2019г. № 74-п**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АЛАРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

## МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «КУЙТА»

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О внесении изменений в АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ «ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬ И (ИЛИ) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ, И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ», УТВЕРЖДЕННЫЙПОСТАНОВЛЕНИЕМ АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КУЙТА» ОТ 03.07.2018Г. № 40-П.**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.39.27-39.29 Земельного кодекса РФ, руководствуясь Уставом муниципального образования «Куйта», администрация муниципального образования «Куйта»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», утвержденный постановлением администрации муниципального образования «Куйта» от 03.07.2018г. № 40-п, следующие изменения:

**1.1 п.2** после слов «осуществления полномочий» дополнить словами «по предоставлению муниципальной услуги»;

**1.2** **п.3** изложить в следующей редакции:

«3. Муниципальная услуга предоставляется физическим или юридическим лицам – собственникам земельных участков, заинтересованным в заключении соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности (далее - заявители).»;

**1.3.1** **в абзаце первом п.12** после слов «в течение тридцати» дополнить словом «календарных»;

**1.3.2** **в абзаце четвертом п.12** исключить слова «с помощью информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»; после слов «с которого поступило обращение.» дополнить словами «Кроме того, на поступившее в орган местного самоуправления или должностному лицу обращение, содержащее предложение, заявление или жалобу, которые затрагивают интересы неопределенного круга лиц, в частности на обращение, в котором обжалуется судебное решение, вынесенное в отношении неопределенного круга лиц, ответ, в том числе с разъяснением порядка обжалования судебного решения, может быть размещен на официальном сайте муниципального образования «Куйта» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

**1.4** **п.22** изложить в следующей редакции:

«22. Результатом предоставления муниципальной услуги является

- соглашение о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности;  
- решение об отказе в заключении соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности.»

**1.5** **п.23** изложить в следующей редакции:

«23.В срок не более чем тридцать дней со дня поступления заявления о перераспределении земельных участков уполномоченный орган по результатам его рассмотрения совершает одно из следующих действий:

1) принимает решение об утверждении схемы расположения земельного участка и направляет это решение с приложением указанной схемы заявителю;

2) направляет заявителю согласие на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

3) принимает решение об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков при наличии оснований.

В срок не более чем тридцать дней со дня представления в уполномоченный орган кадастрового паспорта земельного участка или земельных участков, образуемых в результате перераспределения, уполномоченный орган направляет подписанные экземпляры проекта соглашения о перераспределении земельных участков заявителю для подписания. Заявитель обязан подписать это соглашение не позднее чем в течение тридцати дней со дня его получения.»

**1.6 п. 27** изложить в следующей редакции:

«27. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги физическим или юридическим лицам (индивидуальным предпринимателям), заинтересованным в заключение соглашения о перераспределении земельных участков:

а) заявление о перераспределении земельных участков по форме согласно Приложению № 1 к настоящему административному регламенту;

б) копии правоустанавливающих или правоудостоверяющих документов на земельный участок, принадлежащий заявителю, в случае, если право собственности не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

в) схема расположения земельного участка в случае, если отсутствует проект межевания территории, в границах которой осуществляется перераспределение земельных участков;

г) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с заявлением о предоставлении земельного участка обращается представитель заявителя;

д) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо.»

**1.7 п. 30** изложить в следующей редакции:

«30. К документам, необходимым в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, относится:

- выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.»

**1.8 п. 32** изложить в следующей редакции:

«32. Основаниями для отказа в приеме заявления и документов являются:

**1.9 в абзаце третьем п. 33** исключить слова «с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

**1.10 в п.32** слово «отказа» заменить словом «возврата»;

**1.11 п.33** изложить в следующей редакции:

«33. В случае отказа в приеме заявления и документов, поданных через организации почтовой связи, путем личного обращения, поданных в форме электронных документов, уполномоченный орган не позднее 2 рабочих дней со дня отказа направляет заявителю или его представителю уведомление об отказе с указанием причин отказа на адрес, указанный им в заявлении.»

**1.12 п.59** изложить в следующей редакции:

«59. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:  
 1) прием и регистрация документов;  
 2) формирование и направление межведомственного запроса;  
 3) рассмотрение документов, принятие решения о предоставлении муниципальной услуги, оформление результата предоставления муниципальной услуги;  
 4) выдача результата предоставления муниципальной услуги заявителю.»

**1.13 в пп. б п.60** исключить слово «федеральной»;дополнить пп.в следующего содержания:

«в) посредством электронной почты»;

**1.14 п.81** дополнить пп. 3 следующего содержания:

«3) проведения внеплановых проверок»;

**1.15 в п.86** слова «должностных регламентах» заменить словами «должностных инструкциях»;

**1.16 в п.92** слова «заявлением» заменить словом «жалобой»;

**1.17 п.93** изложить в следующей редакции:

«93. Информацию о порядке подачи и рассмотрения жалобы заинтересованные лица могут получить:

а) на стендах, расположенных в помещениях, занимаемых уполномоченным органом;

б) на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http//kuyta.irkmo.ru;

в) через организации почтовой связи;

г) с помощью электронной связи;

**1.18 в пп. б п.100** слова «по результатам рассмотрения жалобы» исключить;

**1.19 главу 9 дополнить п.28.1** следующего содержания:

«28.1 решение о предоставлении или об отказе в предоставлении муниципальной услуги с присвоенным регистрационным номером специалист, ответственный за выдачу результата предоставления муниципальной услуги, передает заявителю одним из указанных способов:  
- вручает лично заявителю под подпись;  
- почтовым отправлением по адресу, указанному заявителем;  
- направляет по адресу электронной почты либо направляет заявителю уведомление в личный кабинет на Региональном портале и (или) Едином портале, если иной порядок выдачи документа не определен заявителем при подаче запроса.»

**1.20 п.65** после слов «регистрация заявления и документов» дополнить словами «в журнале регистрации обращений за предоставлением муниципальной услуги»;

**1.21 п. 71** изложить в следующей редакции:

«71. Не позднее одного рабочего дня со дня поступления ответа на межведомственный запрос должностное лицо администрации, ответственное за предоставление муниципальной услуги, регистрирует полученный ответ на межведомственный запрос в журнале регистрации обращений за предоставлением муниципальной услуги*.*»;

**1.22 п.77** дополнить третьим абзацем следующего содержания:

«Способом фиксации результата административной процедуры является запись в журнале регистрации обращений за предоставлением муниципальной услуги.»

**1.23** **раздел V дополнить главой 29** следующего содержания:

«Глава 29. Органы государственной власти, органы местного  
самоуправления, организации и уполномоченные на рассмотрение

жалобы лица, которым может быть направлена жалоба заявителя

или его представителя в досудебном (внесудебном) порядке

111. Жалобы на решения и действия (бездействие) главы администрации подаются главе администрации.

112. Жалобы на решения и (или) действия (бездействие) должностных лиц и муниципальных служащих администрации подаются главе администрации.»

**1.24 раздел III дополнить п.77.1** следующего содержания:

«77.1 Должностное лицо администрации, ответственное за выдачу (направление) заявителю результата муниципальной услуги, в течение 3 календарных дней со дня составления проекта соглашения о перераспределении земельных участков, решения об отказе в заключении соглашения о перераспределении земельных участков направляет заявителю или его представителю указанное решение почтовым отправлением по почтовому адресу, указанному в заявлении, либо по обращению представителя – вручает его лично.»

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Идеальский вестник» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования «Куйта» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

3.Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования «Куйта»

Григорьева Н.Н..